

Olsztyn: Prace budowlane pawilonów przy ul. Słonecznej - Kortowo III, w ramach realizacji projektu finansowanego z Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007 - 2013 pt. pt. Rozbudowa, modernizacja i wyposażenie zespołu laboratoriów edukacyjno - badawczych technologii, jakości i bezpieczeństwa zdrowotnego żywności .

Numer ogłoszenia: 386226 - 2009; data zamieszczenia: 05.11.2009

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Uniwersytet Warmińsko-Mazurski w Olsztynie , ul. Oczapowskiego 2, 10-957 Olsztyn, woj. warmińsko-mazurskie, tel. 089 5233420, faks (089) 5233278.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** uwm.edu.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Uczelnia publiczna.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Prace budowlane pawilonów przy ul. Słonecznej - Kortowo III, w ramach realizacji projektu finansowanego z Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007 - 2013 pt. pt. Rozbudowa, modernizacja i wyposażenie zespołu laboratoriów edukacyjno - badawczych technologii, jakości i bezpieczeństwa zdrowotnego żywności .

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:

Prace budowlane pawilonów przy ul. Słonecznej - Kortowo III, w ramach realizacji projektu finansowanego z Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007 - 2013 pt. pt. Rozbudowa, modernizacja i wyposażenie zespołu laboratoriów edukacyjno - badawczych technologii, jakości i bezpieczeństwa zdrowotnego żywności .

1. Lokalizacja : Budynek stanowi jeden z obiektów Uniwersytetu Warmińsko - Mazurskiego. Położony jest w dzielnicy Kortowo, przy ulicy Słonecznej 50, 50D, 50H, 50J, 50K .
 - 1.1. Opis stanu istniejącego : obiekty będące przedmiotem modernizacji są budynkami parterowymi, niepodpiwniczonymi, o konstrukcji stalowej szkieletowej opierzonej blacha falista. Konstrukcja szkieletu nośnego obejmuje ściany osłonowe. Od wewnątrz, obok szkieletu, wykonano ściany murowane o grubości 25cm. Zewnętrzna powierzchnia ścian pokryta jest płytami z podwójnej blachy falistej z wkładką wełny mineralnej (grubość zestawu płyt i wełny ~ 8cm). We wszystkich pomieszczeniach od spodu do dźwigarów dachowych podwieszona jest podsufitka z blachy falistej przybitej do beleczek drewnianych opartych na dolnych pasach

- wiązarów dachowych. Na podsufitce ocieplenie z wełny mineralnej. Grubość warstwy ocieplenia ~ 10cm. Wentylacja grawitacyjna pomieszczeń w budynkach odbywa się przewodami kominowymi. Ściany wewnętrzne dzielące budynek na pomieszczenia są murowane z cegły grubości od 12 do 38cm. Stolarka w budynku drewniana wyeksploatowana - do wymiany. Posadzki w pomieszczeniach różnego rodzaju - wszystkie w ramach modernizacji należy wymienić na nowe.
- 1.2. Zasilenie w media . Budynek wyposażony jest w instalacje: - Elektryczną - Telefoniczną - Wodociągowo - kanalizacyjną - ścieki sanitarne odprowadzone do kanalizacji miejskiej - centralnego ogrzewania
 - 1.3. Zakres modernizacji budynku
 - przystosowaniu wnętrza do nowych wymagań programowo - dydaktycznych (rozbiórki niektórych fragmentów ścian, zamurowania zbędnych otworów)
 - wymianie stolarki drewnianej drzwiowej i okiennej
 - wymianie pokrycia dachu z blachy falistej na panel styropianowo – blaszany.

W ramach remontu nie przewiduje się zmiany zasadniczej konstrukcji budynku ścian, słupów szkieletu oraz dźwigarów; nie przewiduje się również istotnego dla konstrukcji budynku wzrostu obciążeń dachu. Docieplenie ścian budynku - ściany projektuje się ocieplić 10 cm warstwą styropianu ułożoną na ścianach murowanych po zdjęciu opierzenia z blachy; na styropianie cienkowarstwowa powłoka tynkarska na siatce. Ocieplenie oraz warstwy fakturowe wykonane wg technologii, np. Atlas lub Ceresie; Instalacje elektryczne wykonać należy nowe - istniejąca nie spełnia aktualnie obowiązujących wymogów.

Budynki wyposażone będą w następujące instalacje:

 - instalacje elektryczne i teletechniczne
 - instalacje sanitarne
 - wentylacje nawiewno - wywiewne
 - instalacje chłodnicze
 - instalacje klimatyzacji
 - 1.4. Podstawowe dane techniczne :
 - Powierzchnia zabudowy (bez zmian) 371,98m
 - Powierzchnia użytkowa części objętej opracowaniem 317,89m²
 - Wysokość 5,13m
2. Lokalizacja : Pawilon przy ul. Słonecznej 48 :
 - 2.1. Opis stanu istniejącego : Aktualnie budynek Katedry Pszczelnictwa jest parterowy niepodpiwniczony z płaskim dwuspadowym dachem krytym blachą falistą. Konstrukcja budynku stalowa ramowa, która tworzy układ stalowych słupów i opartych na nich dźwigarów kratowych
 - rozstaw poprzeczny słupów $L_0 = 12,0$ m
 - rozstaw podłużny słupów $L = 3,0$ m
- Ściany osłonowe w budynku występują różnego rodzaju:
- tradycyjne murowane i tynkowane wykonane w ramach robót remontowych w trakcie eksploatacji obiektu
 - z blachy profilowanej mocowanej do płaty ściennych między słupami
 - stropodach nad budynkiem dwuspadowy płaski wentylowany, kryty wysokoprofilową blachą trapezową. Od spodu w części wyremontowanej podbitka z płyt gipsowo-kartonowych zamocowana do rusztu w poziomie dolnego pasa dźwigara dachowego. W części gospodarczo-technologicznej podsufitka wykonana jest z blachy falistej.
- Aktualnie budynek jest częściowo wyremontowany . Wymienione są wszystkie okna na okna PCV, wyremontowano pomieszczenia w części socjalno-biurowej oraz wymieniono na nowe drzwi zewnętrzne dwuskrzydłowe do części mieszczącej Pracownię miodową.

Od szczytu budynku przy drzwiach dwuskrzydłowych wykonana jest zewnętrzna rampa służąca do rozładunku beczek z karmą dla pszczoł. Rampę należy zachować. Nie przewiduje się istotnych prac remontowych rampy. Budynek wyposażony jest w instalację: instalacje wod-kan., instalacje CO, instalację elektryczną, instalację telefoniczną

- 2.2. Zakres modernizacji budynku : W ramach zamierzonego remontu budynku projektuje się nadbudowę części budynku na długości 5- ciu przęseł, poczynając od ściany szczytowej przy Pracowni miodowej.

W części nadbudowanej zlokalizowane będą:

- pracownie magisterskie
- pracownie doktora - dwa pomieszczenia
- bibliotekę
- laboratorium
- węzeł socjalny (męski i damski)

W części parterowej zlokalizowana będzie:

- pracownia miodowa
- pomieszczenie na młynek (przygotowanie pokarmu dla pszczoł)
- pomieszczenie do topienia wosku
- magazyn suszu
- pomieszczenie wychowu matek
- węzeł sanitarny z toaletą dla osób niepełnosprawnych
- klatka schodowa na I piętro

- 2.3. Konstrukcja części nadbudowanej Zasadnicza konstrukcja nośna części nadbudowanej zaprojektowana została następująco:

- dach dwuspadowy na dźwigarach stalowych zdemontowanych z dachu nad parterem odpowiednio wzmocniony. Pokrycie dachu - płyta warstwowa styropianowa metalowa o grubości min 10 cm. Kolor pokrycia ceglasty.
- od spodu podsufitka z płyt GK na ruszcie metalowym z dociepleniem wełną mineralną ułożoną na górnej warstwie podsufitki.
- podparcie dźwigarów słupami stalowymi stanowiącymi przedłużenie konstrukcji słupów parteru.
- strop nad przyziemem żelbetowy, gęstożebrowy typu TERIVA I 24 oparty na konstrukcji ścian wewnętrznych nowych murowany z cegły SILKA oraz na podłużnych stalowych układach ramowych zlokalizowanych przy ścianach zewnętrznych.
- schody na poziom I pietra żelbetowe monolityczne, wylewane na mokro z betonu B-20 i stali A-III 34 GS.
- nie przewiduje się zasadniczych zmian funkcjonalno-konstrukcyjnych w części biurowej wyremontowanej. Wzmocniona tu będzie jedynie konstrukcja dźwigara dachowego przy części wyższej powyższe wynika z możliwości zalegania śniegu przy ścianie szczytowej części wyższej.
- dla ujednoczenia wyglądu budynku przewiduje się również wymianę pokrycia dachu w części wcześniej remontowanej. Zastosować na pokrycie płyty dachowe jak w części nadbudowanej..

II.1.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.21.40.00-0.

II.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.1.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 31.12.2010.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA

Informacja na temat wadium: Zamawiający wymaga wniesienia wadium . Ustala się wadium dla całości przedmiotu zamówienia w wysokości: 200 000, 00 PLN, (słownie: dwieście tysięcy złotych).

III.2) WARUNKI UDZIAŁU

- **Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:**
 1. W postępowaniu mogą wziąć udział wykonawcy, którzy :
 - 1.1 posiadają uprawnienia do wykonania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
 - 1.2 posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawia pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia,
 - 1.3 znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
 - 1.4 nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia .
 2. Zamawiający ustala następujące szczegółowe warunki udziału w postępowaniu :
 - 2.1. W celu potwierdzenia opisanego przez zamawiającego warunku posiadania przez wykonawcę niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia wymagane jest :
 - a) posiadanie niezbędnej wiedzy i doświadczenia w zakresie wykonania w ciągu ostatnich 5 lat , a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, robót budowlanych odpowiadających rodzajem i wartościom robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, tj. wykazanie co najmniej dwóch robót budowlanych polegających na budowie lub modernizacji budynków użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 5 000 metrów sześciennych i wartości nie mniejszej niż 4 000 000, 00 zł. (netto) każda, w których występują wszystkie roboty branżowe zgodnie z dokumentacją techniczną tzn. budowlane, sanitarne i elektryczne . Zamawiający uzna warunek za spełniony, gdy wykonawca udokumentuje realizację wyżej wymienionych robót poprzez złożenie wykazu wykonanych robót oraz dokumentów potwierdzających, że zostały one wykonane należycie. Szczegółowy zakres treści tych dokumentów określony został w informacjach o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu - pkt. 3 ppkt. 3.1. niniejszego ogłoszenia .
 - b) osoby, którymi dysponuje lub będzie dysponował wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia muszą posiadać kwalifikacje niezbędne do wykonania zamówienia oraz zakresu wykonywanych czynności jak również posiadać muszą stosowne uprawnienia, tj.

dysponuje osobami do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, posiadające uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach :

- Konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń : Kierownik budowy, wymagane kwalifikacje : wyższe wykształcenie techniczne budowlane, uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im równoważne uprawnienia w tej specjalności, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów - zgodnie z polskim prawem budowlanym oraz przynależność do właściwej Izby Samorządu Zawodowego
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, wymagane kwalifikacje : wyższe wykształcenie techniczne w branży sanitarnej, uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im równoważne uprawnienia w tej specjalności, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów - zgodnie z polskim Prawem budowlanym, przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego,
- Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, wymagane kwalifikacje: wyższe wykształcenie techniczne w branży elektrycznej, uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im równoważne uprawnienia w tej specjalności, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów - zgodnie z polskim Prawem budowlanym, przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego).

Szczegółowy zakres treści tych dokumentów określony został w informacjach o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu - pkt. 3 ppkt. 3.2. niniejszego ogłoszenia .

- 2.1. W celu potwierdzenia opisanego przez zamawiającego warunku znajdowania się przez wykonawcę w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, wymagane jest posiadanie środków własnych lub zdolności kredytowej na kwotę nie mniejszą niż 2 000 000, 00 zł. oraz polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca ubezpieczony jest od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż 3 000 000, 00 zł.

Zamawiający uzna warunek za spełniony, gdy wykonawca udokumentuje posiadanie środków własnych lub zdolności kredytowej oraz wysokość ubezpieczenia od odpowiedzialności w zakresie prowadzonej działalności.

Szczegółowy zakres treści tych dokumentów określony został w informacjach o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu - pkt. 4 ppkt. 4.1 i 4.2 niniejszego ogłoszenia .

3. Zamawiający zaprosi do złożenia ofert 5 wykonawców, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu.
- 3.1. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu nastąpi na podstawie przedstawionych przez wykonawcę dokumentów i oświadczeń, o których mowa w niniejszym ogłoszeniu. Zamawiający sprawdzi treść tych dokumentów według formuły spełnia / nie spełnia.
 - 3.2. Zamawiający zaprosi do złożenia ofert 5 wykonawców, którzy spełniają warunki udziału w niniejszym postępowaniu .
 - 3.3. Jeżeli liczba wykonawców spełniających warunki udziału w postępowaniu będzie większa niż 5, zamawiający zaprosi do składania ofert wykonawców, którzy otrzymają najwyższą liczbę punktów (suma ilorazów) uzyskanych przy ocenie spełniania warunków udziału w niniejszym postępowaniu. Ocena dokonana zostanie w oparciu o następujące równania :
 - a) iloraz liczby zrealizowanych robót wykazanych w badanym wniosku do wniosku wykonawcy o największej liczbie wykonanych robót . Ocenie podlegać będą roboty budowlane , które zostały zrealizowane zgodnie z postawionym warunkiem tj. wykazanie co najmniej dwóch robót budowlanych polegających na budowie lub modernizacji budynków użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 5 000 metrów sześciennych i wartości nie mniejszej niż 4 000 000, 00 zł. (netto) każda, w których występują wszystkie roboty branżowe zgodnie z dokumentacją techniczną tzn. budowlane, sanitarne i elektryczne
 - b) iloraz wartości zrealizowanych robót wykazanych w ofercie badanej do najwyższej kwoty robót wykazanych przez danego wykonawcę. Ocenie podlegać będą roboty budowlane , które zostały zrealizowane zgodnie z postawionym warunkiem tj. wykazanie co najmniej dwóch robót budowlanych polegających na budowie lub modernizacji budynków użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 5 000 metrów sześciennych i wartości nie mniejszej niż 4 000 000, 00 zł. (netto) każda, w których występują wszystkie roboty branżowe zgodnie z dokumentacją techniczną tzn. budowlane, sanitarne i elektryczne .
 - c) iloraz kwoty ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności (lub w przypadku braku polisy innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca ubezpieczony jest od odpowiedzialności cywilnej) wykazanej w ofercie badanej do najwyższej kwoty wykazanej przez danego wykonawcę . Ocenie podlegać będą wnioski , w których wykonawcy wykazali kwotę ubezpieczenia zgodnie z postawionym warunkiem, tj. posiadanie polisy a przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca ubezpieczony jest od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż 3 000 000, 00 zł.
Opisany sposób kwalifikacji wykonawców opiera się zatem na podstawie doświadczenia związanego z liczbą i wartością zrealizowanych robót oraz z wysokością ubezpieczenia wykonawcy od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności
4. W zakresie warunków wskazanych w pkt. 1 pkt. 1.1 i 1.4 ocena spełnienia warunków szczegółowych nastąpi na podstawie przedstawionych przez Wykonawcę dokumentów i oświadczeń, o których mowa w Informacjach o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu pkt. 1, 4, 5 i 6.

- **Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:**
 1. Wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu (wzór wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu zamawiający umieści na swojej stronie internetowej). Wniosek musi być sporządzony w języku polskim w formie pisemnej oraz podpisany przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy, wymienione we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej lub umocowane przez te osoby do składania oświadczeń woli na podstawie odrębnego pełnomocnictwa.
 2. W celu potwierdzenia warunku, że wykonawca posiada uprawnienia do wykonania określonej działalności lub czynności oraz że nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy prawo zamówień publicznych, zamawiający żąda :
 - 2.1. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu. W przypadku oferty składanej wspólnie przez kilku wykonawców, każdy wykonawca składa wyżej wymieniony dokument odrębnie.
 - 2.2. Aktualne zaświadczenia właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiedni, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu. W przypadku oferty składanej wspólnie przez kilku wykonawców, każdy wykonawca składa wyżej wymieniony dokument odrębnie, wspólnicy spółki cywilnej - odrębnie i dodatkowo na spółkę cywilną.
 - 2.3. Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego albo równoważne zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia osoby w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4 - 8 ustawy prawo zamówień publicznych, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.
 - 2.4. Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.
 - 2.5. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu na podstawie art. 22 i nie podleganiu wykluczeniu z art. 24 ust. 1 i 2 ustawy prawo zamówień publicznych (w przypadku oferty składanej wspólnie przez kilku Wykonawców, oświadczenie składa każdy wykonawca) .
 - 2.6. W przypadku załączenia dokumentu w języku obcym należy dołączyć tłumaczenie na język polski poświadczone przez Wykonawcę.
 - 2.7. Złożone przez Wykonawcę wraz z wnioskiem dokumenty, wykazy i oświadczenia muszą być podpisane i opatrzone imienną pieczęcią przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy, wymienione we właściwym rejestrze lub wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub przez pełnomocnika wyznaczonego przez osobę upoważnioną. W takiej sytuacji pełnomocnictwo musi być dołączone do wniosku. Pełnomocnictwo należy dołączyć w oryginale lub poświadczone notarialnie lub opatrzone adnotacją za zgodność z oryginałem pieczęcią wykonawcy, imienną

pieczętką osoby upoważniającej na podstawie dokumentu wymienionego w punkcie 2.1. oraz jej podpisem.

3. W celu potwierdzenia opisanego przez zamawiającego warunku posiadania przez wykonawcę niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, zamawiający żąda:
 - 3.1. W zakresie warunku opisanego w pkt. 2 ppkt. 2.1. lit. a : wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia tj. wykazanie co najmniej dwóch robót budowlanych polegających na budowie lub modernizacji budynków użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 5 000 metrów sześciennych i wartości nie mniejszej niż 4 000 000, 00 zł. (netto) każda, w których występują wszystkie roboty branżowe zgodnie z dokumentacją techniczną tzn. budowlane, sanitarne i elektryczne, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączenia dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należyście.
 - 3.2. W zakresie warunku opisanego w pkt. 2 ppkt. 2.1. lit. b : wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonywania zamówienia a także zakresu wykonywanych przez nie czynności wraz z dokumentami potwierdzającymi że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, w szczególności: kopie uprawnień budowlanych, oraz wpis na listę członków właściwej Izby samorządu zawodowego potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę .
4. W celu potwierdzenia opisanego przez zamawiającego warunku znajdowania się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, zamawiający żąda :
 - 4.1. Informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków na kwotę nie mniejszą niż 2 000 000,00 zł. - finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu,
 - 4.2. Polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż 3 000 000, 00 zł .
5. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. 2 ppkt. 2.1 - 2.4 - składa dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
 - b) nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału.
 - c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie, Dokumenty o których mowa wyżej powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminów składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu. Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub

miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów o których mowa w pkt. 2 ppkt. 2.1 - 2.4, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

6. Wykonawcy występujący wspólnie muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Dokument potwierdzający ustanowienie pełnomocnika powinien zawierać wskazanie postępowania o zamówienie publiczne, którego dotyczy, wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, ustanowionego pełnomocnika oraz zakres jego umocowania a także oświadczenie o przyjęciu wspólnej solidarnej odpowiedzialności za wykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia. Pełnomocnictwo musi być podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania poszczególnych wykonawców i musi znajdować się w wspólnym wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu oraz ofercie. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą łącznie spełniać warunki udziału w niniejszym postępowaniu, natomiast w zakresie dokumentów o których mowa w pkt. 2 ppkt. 2.1. - 2.7. każdy z wykonawców składa je osobno, we własnym imieniu.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg ograniczony.

IV.1.2) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu: 5.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz dodatkowe kryteria i ich znaczenie:

- 1 - Cena - 85
- 2 - Termin wykonania zamówienia - 15

IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.3.1) Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Zamawiający specyfikacje istotnych warunków zamówienia przekazuje wykonawcom wraz z zaproszeniem do składania ofert.

IV.3.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 18.11.2009 godzina 10:00, miejsce: Uniwersytet Warmińsko -Mazurski w Olsztynie, Biuro Projektu BIO, ul. Prawocheńskiego 4, 10 - 720 Olsztyn.

IV.3.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.3.13) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: Prace budowlane pawilonów przy ul. Słonecznej - Kortowo III jest

przedsięwzięciem realizowanym w ramach projektu finansowanego z Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007 - 2013 pt. Rozbudowa, modernizacja i wyposażenie zespołu laboratoriów edukacyjno - badawczych technologii, jakości i bezpieczeństwa zdrowotnego żywności (Umowa nr POPW.01.01.00- 28-008/08-00 z dnia 30 kwietnia 2009 r., Etap II Zadanie nr 3, Kontrakt 2) .